

# ABITARE GIOVANILE A MILANO: MILANO 2035 E L'ESPERIENZA DI DAR=CASA

Sara Travaglini

# MILANO 2035 LA COALIZIONE PER L'ABITARE GIOVANILE

Una rete di enti, organizzazioni e imprese impegnati a costruire una città alla portata dei giovani, sostenendo **il diritto alla casa** a prezzi accessibili e favorendo **lo sviluppo di percorsi di vita autonomi** dal nucleo familiare di origine.



# MILANO: CITTA' DELLE OPPORTUNITA' , CITTA' DEGLI OSTACOLI

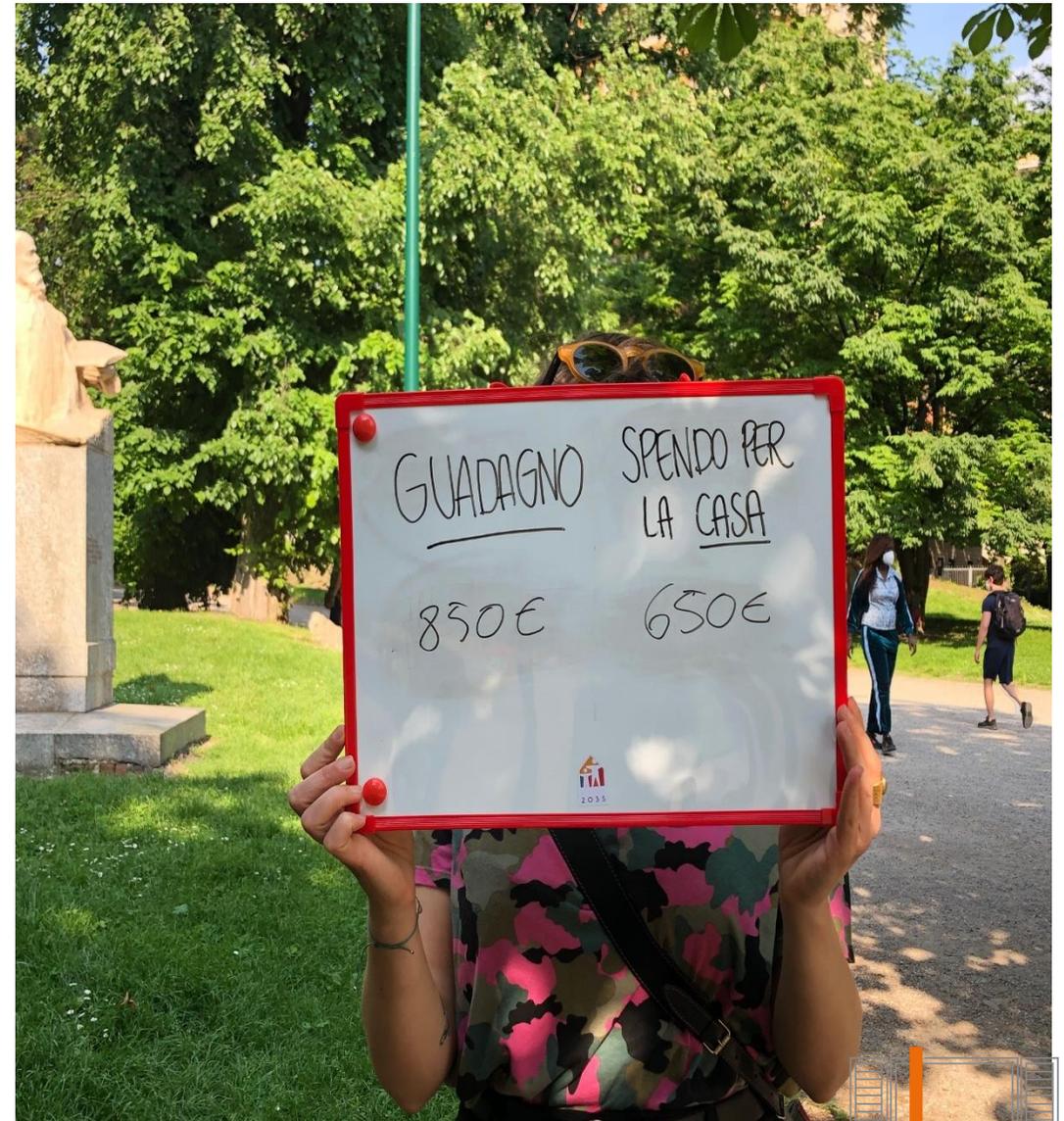
- **Milano città attrattiva per i giovani**  
opportunità formative e lavorative

- **Basse retribuzioni**

I primi stipendi 800-1.200 euro

- **La città più cara d'Italia**

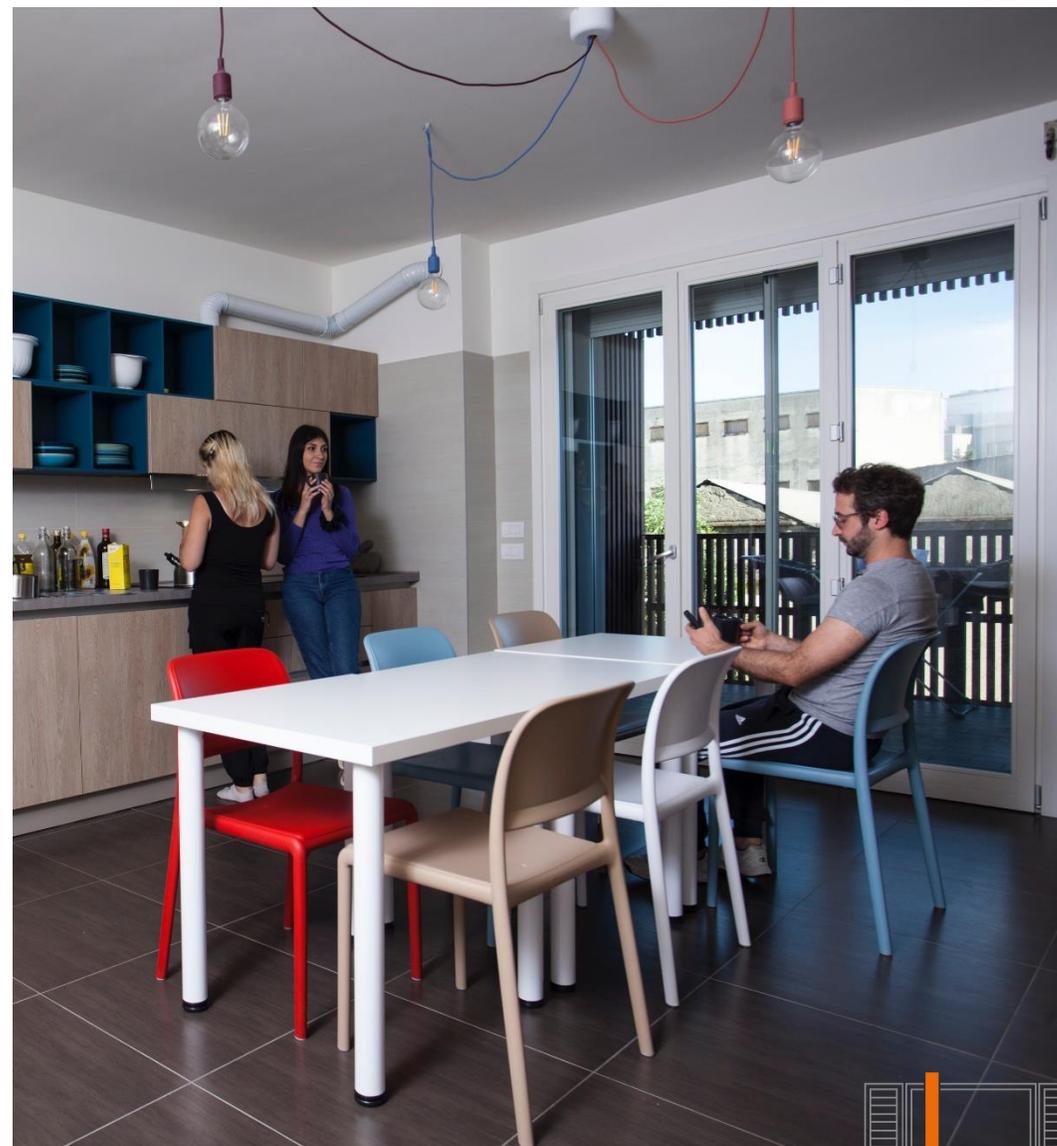
Aumento dei canoni di locazione e dei costi per le stanze in affitto



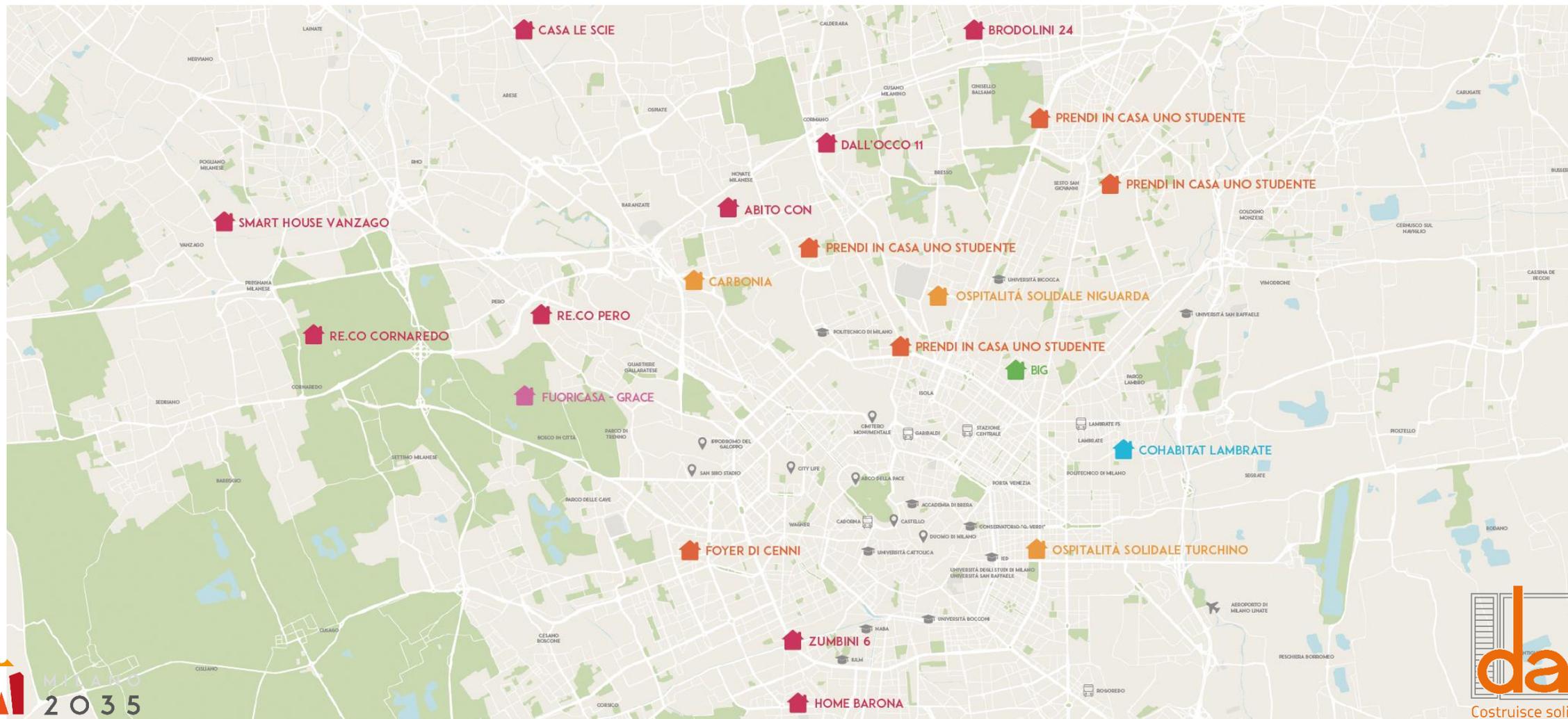
# L'OFFERTA ABITATIVA PER GIOVANI

Milano 2035 offre **soluzioni abitative a misura dei giovani** perché:

- **Economicamente accessibili** (max 500 euro la singola, tutto incluso)
- **Flessibili** e temporanee (da cui svincolarsi facilmente)
- Pronte all'uso
- **Ridotte garanzie** economiche
- Facilitano le **opportunità relazionali** (coabitazione "per necessità" o come opportunità)



# SISTEMATIZZAZIONE E AMPLIAMENTO DELL'OFFERTA



# SISTEMATIZZAZIONE E AMPLIAMENTO DELL'OFFERTA

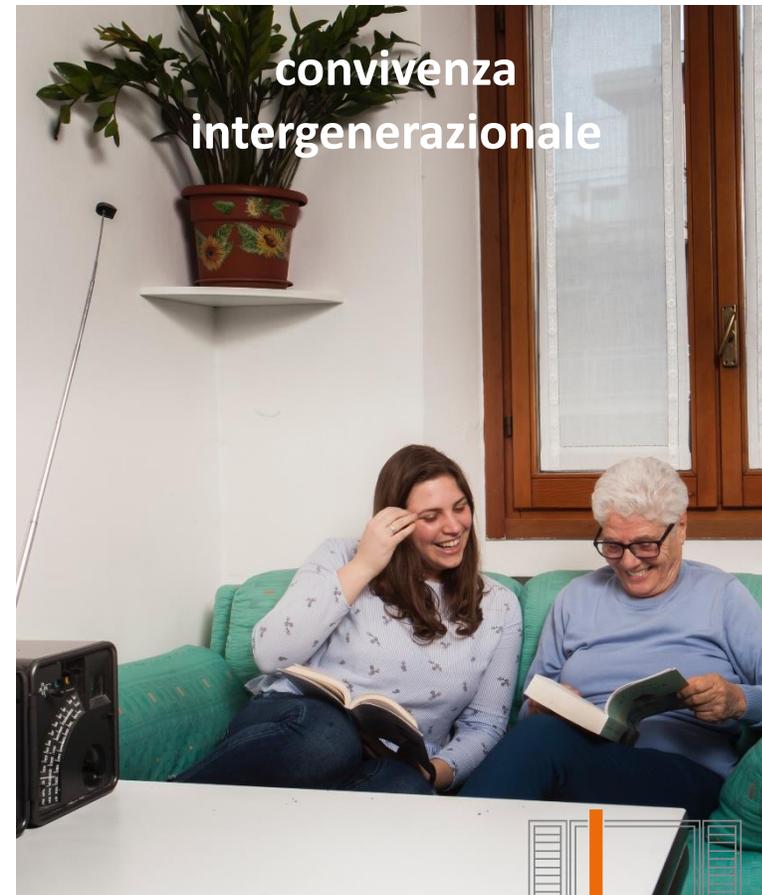
coabitazioni giovanili  
e a target misto



monocali in  
contesti collaborativi



convivenza  
intergenerazionale



# SISTEMATIZZAZIONE E AMPLIAMENTO DELL'OFFERTA

Dal 2018 al 2022



**335**

Assegnazioni al target



**+ 9**

nuovi progetti di abitare  
collaborativo

# ALTRI RISULTATI

> Crescita della **sensibilità' e del livello di attenzione rispetto al problema**, a livello culturale, politico e di **programmazione territoriale**

(MISURE COMUNALI E REGIONALI RIVOLTE AI GIOVANI UNDER 35)

> Definizione di un **modello di gestione di progetti abitativi giovanili collaborativi**, identificando tariffe e servizi connessi ai progetti della rete e sviluppando strumenti comuni (kit di benvenuto, mappe, ecc.)

# I PROGETTI DI ABITARE GIOVANILE DI DAR=CASA



**OSPITALITA' SOLIDALE**



**FOYER DI CENNI**

# I PROGETTI DI ABITARE GIOVANILE DI DAR=CASA



**CARBONIA 3**



**GRIGIONI 2035**

# COSA ABBIAMO IMPARATO

- NON SOLO STUDENTI MA **GIOVANI LAVORATORI/LAVORATRICI**
- ATTENZIONE ALLA **DIMENSIONE DELL'ACCESSIBILITA' ECONOMICA** COME TRATTO DISTINTIVO DEI NOSTRI PROGETTI
- NECESSARIA **PLURALITA' DI STRUMENTI** DI RISPOSTA
- **IMPATTO DI SPAZI E SERVIZI SUI COSTI** >> MODELLO STUDENTATO UNICA SOLUZIONE?
- ABITARE DIFFUSO FACILITA LE **RELAZIONI TERRITORIALI**
- COSTRUIRE DA SUBITO UN **PENSIERO SULL'USCITA DAI PROGETTI TEMPORANEI** > **RUOLO DELLA COOPERAZIONE DI ABITANTI**



[www.darcasa.org](http://www.darcasa.org)

[info@darcasa.org](mailto:info@darcasa.org) | [instagram:cooperativa\\_darcasa](https://www.instagram.com/cooperativa_darcasa) | [facebook: Cooperativa Dar Casa](https://www.facebook.com/CooperativaDarCasa)